

契約管理委員会

次 第

令和6年2月9日（金）18時00分～
オンライン会議

1 付議案件

(1) 契約締結前の案件

第1号議案：Tokyo Innovation Base 施設整備等業務委託

第2号議案：大型ステージビジョン等の買入れ

2 次回の開催について

【資料】

資料1	入札結果概要
資料2	第1号議案 案件概要
資料3	第1号議案 個別確認票
資料4	第2号議案 案件概要
資料5	第2号議案 個別確認票

契約締結前審査

開札日時：2月8日（木）14:00

○ Tokyo Innovation Base施設整備等業務委託

エントリー業者	入札金額（消費税含む）	備考
株式会社スペース	278,300,000円	
アイリスチトセ株式会社	辞退	

※令和6年度に向けた準備契約のため、4月1日付けで契約締結を行い、5月のTIBグラウンドオープンまでに施設整備を行う

○ 大型ステージビジョン等の買入れ

エントリー業者	入札金額（消費税含む）	備考
リコージャパン株式会社	49,995,000円	
株式会社ホットスケープ	80,058,000円	
株式会社USEN	80,212,000円	
ソニーマーケティング株式会社	218,275,068円	

※令和6年度に向けた準備契約のため、4月1日付けで契約締結を行い、5月のTIBグラウンドオープンまでに大型ビジョンを導入

案件概要

調達方式: 競争入札方式

共通	
件名	Tokyo Innovation Base施設整備等業務委託
履行場所	SusHi Tech Square(東京都千代田区丸の内三丁目8番3号)
契約期間	納入期限: 令和6年5月31日

内容
<p>(1)概要 令和6年5月の本格オープンに向け、TIB3階にワークスペース、ラウンジ、打合せスペース、常駐者用スペース、受付コーナーなどの施設整備を実施し、スタートアップ支援者等が交流を図る空間を構築する。また、施設の1、2階においても案内サインや什器などを設置し、スタートアップやその関係者がより利用しやすく、交流しやすい環境を整備する。</p>
<p>(2)委託内容 1階: サイン、什器などの整備 2階: サイン、Webブース、什器などの整備 3階: 内装、電源、造作家具、パーテーション、ディスプレイ、サイン、Webブース、什器などの整備</p> <p>※詳細は別添1のとおり</p>
<p>(3)日程(予定) ・案件公表・希望受付: 令和6年1月24日15時00分～令和6年1月30日17時00分 ・業者説明会: 令和6年2月1日 ・開札: 令和6年2月8日14時00分 ・契約締結: 令和6年4月1日(準備契約)</p>

予定価格の算出方法
(※厳格管理情報のため、詳細は別紙を添付する)

調達方式が競争入札以外の場合の理由
本件は競争入札である。

※仕様書、募集要領、審査基準等は別添のとおり

契約・調達案件 個別確認票(契約締結前)

件名 Tokyo Innovation Base施設整備等業務委託

調達方式 競争入札方式

確認の視点	確認内容	備考
落札価格及び契約締結の適正性		
参加希望者数が適切であること	<ul style="list-style-type: none"> ●複数の希望者が入札(又は見積合せ)に参加していることを確認した。 ●参加者数が一者の場合、原因の分析と今後の対策が十分に検討されていることを確認した。 	
業者選定理由が適切であること	<ul style="list-style-type: none"> ●東京都の「指名停止等一覧」などに基づき、不適格事業者でないことを確認した。 ●業者を選定した理由が適切なものであることを確認した。 ●業者の選定にあたり、利益相反の立場にある者が意思決定過程に関与していないことを確認した。 	
落札価格が予定価格を超過していないこと	<ul style="list-style-type: none"> ●落札価格が予定価格を超過していないことを確認した。 	
契約手続の適正性		
入札手続等が適正であること	<ul style="list-style-type: none"> ●調達方式が妥当な方法であることを確認した。 ●定められた労務単価や市場価格等を参考に、予定価格を適切に算出していることを確認した。 ●落札者へのヒアリングや公表資料から、落札者が履行能力に問題がない業者であること、仕様内容が落札者に正確に伝わっていることを確認した。 	

確認日: 2024年2月9日

委員名: ○○

案件概要

調達方式: 競争入札方式

共通	
件名	大型ステージビジョン等の買入れ
履行場所	SusHi Tech Square(東京都千代田区丸の内三丁目8番3号)
契約期間	納入期限: 令和6年5月12日

内容	
<p>(1)概要</p> <p>Tokyo Innovation Baseをグローバルイベントを開催できる会場とするために、世界的なスタートアップのCXOクラスのTEDスタイルのプレゼン、スタートアップによるアクセラレーションプログラムのデモデイ等での活用を想定し、海外イベントで使われることが多いLEDモニターを導入する。 本契約では、LEDモニター及びその周辺機器(音響・映像機器、制御機器)を買入れる。</p>	
<p>(2)調達内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・LED機器関連(LEDユニット(保証付帯)、LED制御ユニット) ・映像・音響機器関連 ・制御機器関連 <p>※詳細は仕様書別紙「仕様内訳書」とおり</p>	
<p>(3)日程(予定)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・案件公表・希望受付: 令和6年1月24日15時00分～令和6年1月30日17時00分 ・業者説明会: 令和6年2月1日 ・開札: 令和6年2月8日14時00分 ・契約締結: 令和6年4月1日(準備契約) 	

予定価格の算出方法	
<p>(※厳格管理情報のため、詳細は別紙を添付する)</p>	

調達方式が競争入札以外の場合の理由	
<p>本件は競争入札である。</p>	

※仕様書等は別添のとおり

契約・調達案件 個別確認票(契約締結前)

件 名 大型ステージビジョン等の買入れ

調達方式 競争入札方式

確認の視点	確認内容	備考
落札価格及び契約締結の適正性		
参加希望者数が適切であること	<ul style="list-style-type: none"> ●複数の希望者が入札(又は見積合せ)に参加していることを確認した。 ●参加者数が一者の場合、原因の分析と今後の対策が十分に検討されていることを確認した。 	
業者選定理由が適切であること	<ul style="list-style-type: none"> ●東京都の「指名停止等一覧」などに基づき、不適格事業者でないことを確認した。 ●業者を選定した理由が適切なものであることを確認した。 ●業者の選定にあたり、利益相反の立場にある者が意思決定過程に関与していないことを確認した。 	
落札価格が予定価格を超過していないこと	<ul style="list-style-type: none"> ●落札価格が予定価格を超過していないことを確認した。 	
契約手続の適正性		
入札手続等が適正であること	<ul style="list-style-type: none"> ●調達方式が妥当な方法であることを確認した。 ●定められた労務単価や市場価格等を参考に、予定価格を適切に算出していることを確認した。 ●落札者へのヒアリングや公表資料から、落札者が履行能力に問題がない業者であること、仕様内容が落札者に正確に伝わっていることを確認した。 	

確認日: 2024年2月9日
委員名: ○○